

19/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Meerssen
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Raamovereenkomst voor tijdelijke huisvesting (huur)voorzieningen
Beschrijving: De gemeente Meerssen organiseert een Europese aanbesteding voor de selectie van twee partijen voor de raamovereenkomst, voor projecten, voor het (tijdelijk) bouw- en woonrijp maken, de levering en plaatsing van (huur)voorzieningen, sleutel klaar opleveren, verhuren, onderhouden, beheren en verwijderen van (huur)voorzieningen voor tijdelijke huisvesting ten behoeve van meerdere functies. Geschatte omvang 5.000.000 euro.
Identificatiecode van de procedure: 102b7ebd-e8a4-4349-9d08-855af9774724
Interne identificatiecode : 808505
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen
Belangrijkste classificatie (cpv): 44211000 Prefabgebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies
Aanvullende classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Aanvullende informatie : Meerssen

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Tijdelijke huisvesting (huur)voorzieningen
Het op projectbasis uitvoeren van het (tijdelijk) bouw- en woonrijp maken, de levering en plaatsing van de units, sleutel klaar opleveren, verhuren, onderhouden, beheren en verwijderen van voorzieningen voor tijdelijke
Beschrijving:

huisvesting ten behoeve van meerdere functies. De looptijd van de tijdelijke vergunning bedraagt per locatie altijd een periode van maximaal 15 jaar.
5.000.000 euro

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Leveringen

Belangrijkste
classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Aanvullende
classificatie (cpv): 45223800 Monteren en bouwen van prefabconstructies

Aanvullende
classificatie (cpv): 70333000 Huisvestingsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: Aanverwante (huur) voorzieningen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Aanvullende informatie
: Meerssen

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

Overige informatie over
verlengingen: Na het verstrijken van de initiële looptijd van de overeenkomst kan de aanbesteder de overeenkomst tweemaal verlengen met telkens een periode van zes (6) maanden. De optie tot mogelijk verlengen van de overeenkomst ligt uitsluitend bij de aanbesteder en niet bij de opdrachtnemer.

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De inschrijvingen met de laagste inschrijfsom behaalt de maximale score. Indien van toepassing zullen toegekende scores worden afgerond op 2 decimalen.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: Om deze opdracht adequaat te kunnen invullen wil opdrachtgever een beroep doen op de kennis en kunde van ondernemers (eventueel gecombineerd met de kennis en vaardigheden van hun adviseurs) binnen de door de opdrachtgever gestelde kaders.

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 15/12/2025 17:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/401752>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening : Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/401752>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus : Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 19/01/2026 15:00 +01:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 60 Dag

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 19/01/2026 15:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven : Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal deelnemers: 2

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Gemeente Meerssen - Gemeente Meerssen

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Meerssen - Rechtbank Limburg

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Meerssen

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Meerssen - Rechtbank Limburg

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Gemeente Meerssen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Meerssen

Registratienummer: 4271154

Postadres: Markt 50

Stad: MEERSSEN

Postcode: 6231LS

Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

Land: Nederland

Contactpunt: Cindy Muijtjens

E-mail: info@meerssen.nl

Telefoon: +31 433661661

Internetadres: <http://www.meerssen.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Sint Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214 PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Gemeente Meerssen
Postadres: Markt 50
Stad: Meerssen
Postcode: 6231LS
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
Contactpunt: C. Muijtjens
E-mail: cindy.muijtjens@meerssen.nl
Telefoon: +31 433661661
Internetadres: <https://www.meerssen.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Limburg
Postadres: Sint Annadal 1
Stad: Maastricht
Postcode: 6214PA
Onderverdeling land (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
Land: Nederland
E-mail: rechtbanklinmburg@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: e105363d-00f1-4830-8ff6-7e5f2a2979bf - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 19/11/2025 08:37 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is:

Nederlands